

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุ
เช่าอาคาร ชั้น ๒ ประจําปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ระยะเวลาเช่า ๔ เดือน
ตั้งแต่วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗

๑. ความเป็นมา

ด้วยการทํางานขนส่งทางราง (ขร.) เป็นหน่วยงานที่จัดตั้งใหม่ตามพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม (ฉบับที่ ๑๘) พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๖ ตอน ๔๙ หน้า ๙ ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ เมษายน ๒๕๖๒ โดยได้เช่าอาคาร ณ กลาง เป็นอาคารสํานักงานของ ขร. เพื่อเป็นอาคารที่ทํางานเมื่อเดือนตุลาคม ๒๕๖๒ กับบริษัท ซิลเวอร์ วิว แอสเซท จำกัด โดยทำสัญญาเช่าพื้นที่อาคาร ณ กลาง คราวละ ๑ ปี ต่อเนื่องกันตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึง ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

๒. วัตถุประสงค์

เนื่องจาก ขร. เป็นหน่วยงานตั้งใหม่และยังไม่มีอาคารสํานักงาน จึงมีความจำเป็นต้องเช่าอาคารสํานักงาน สำหรับใช้เป็นที่ทํางานและรองรับการปฏิบัติราชการของข้าราชการ พนักงานราชการ เจ้าหน้าที่ตามความร่วมมือระหว่างประเทศ JICA และเจ้าหน้าที่อื่น ต่อเนื่องในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ต้องเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ที่ยื่นข้อเสนอราคา
- ๓.๖ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทํางานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทํางานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทํางานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดําเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๗ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งสละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๙ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคา หรือห้ามทำสัญญาตามที่ คณะกรรมการนโยบายกำหนด
- ๓.๑๐ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔. รายละเอียด...

๔. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุ

พื้นที่อาคาร ณ ถลาง ชั้น ๒ จำนวน ๒๘๑ ตารางเมตร (ไม่รวมห้องประชุมชั้น ๒)

๕. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

ขร. พิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา

๖. ระยะเวลาในการส่งมอบ

ตั้งแต่วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗

๗. วงเงินงบประมาณ

งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ จำนวน ๕๖๒,๐๐๐ บาท (ห้าแสนหกหมื่นสองพันบาทถ้วน)

ลงชื่อ  ประธานกรรมการฯ
(นายวัชรพล วงษ์ไทย)
นักประชาสัมพันธ์ชำนาญการ

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นางสาวจันนิภา อินยา)
นักวิชาการเงินและบัญชีปฏิบัติการ

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวชกัค ปติสุภักษณา)
นักวิชาการพัสดุชำนาญการ